

# ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

## 8. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 4 „Longierhalle“

In seiner Sitzung am **17.04.2018** beschloss der Bau- und Planungsausschuss des Rates der Stadt Monschau, auf Grundlage des geänderten Entwurfes zur **8. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 4**, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB durchzuführen. Gem. § 13 a Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 3 BauGB ist eine Umweltprüfung bzw. ein Umweltbericht nicht erforderlich.

Die Bekanntmachung der Beschlüsse wurde angeordnet und hiermit in der Zeit vom **29.06.2018 bis zum 06.07.2018 einschließlich** öffentlich bekannt gemacht.

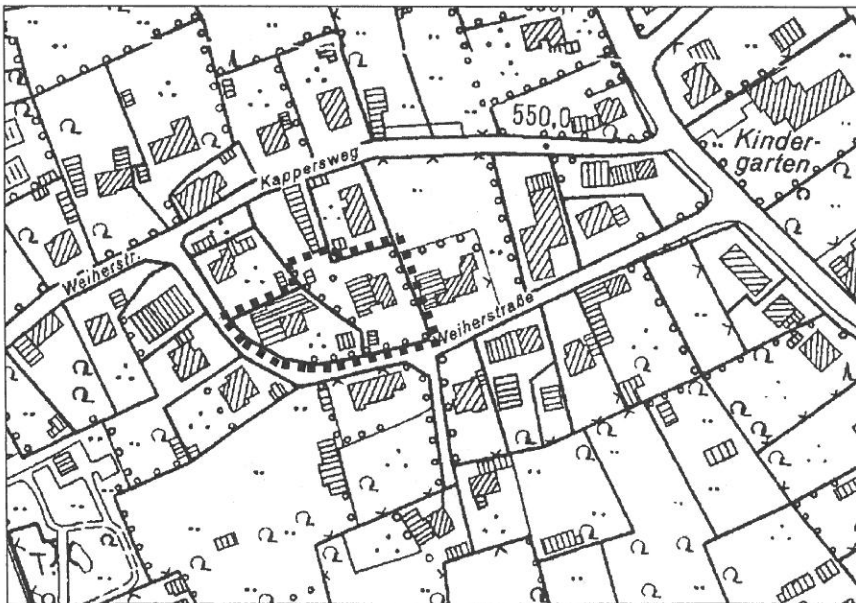
Verfahrensziel der Änderung des Bebauungsplanes ist es, die auf dem Grundstück Höfen, Flur 11, Flurstück 223 nördlich verlaufende Baugrenze geringfügig zu ändern, um der dort geplanten Longierhalle eine rechteckige Bauform in rückwärtigen Bereich zu ermöglichen.

Infolgedessen liegt der Entwurf der **8. Änderung des Bebauungsplanes Höfen Nr. 4** einschließlich Begründung mit den Textlichen Festsetzungen in der Zeit **vom 13.07.2018 bis 13.08.2018 einschließlich**, während der Dienstzeiten von Montag – Freitag 8:30 - 12:15 Uhr, Montag - Mittwoch 14:00 - 15:30 Uhr, Donnerstag 14:00 - 18:00 Uhr sowie nach Vereinbarung bei der Stadt Monschau, FB I.1 Planung / Hochbau, Laufenstraße 84, 52156 Monschau, Zimmer 410, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Diese Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen zu diesem Verfahren können unter <http://www.monschau.de/de/aktuell/bekanntmachungen/> abgerufen werden.

Während dieser Zeit können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bauleitplanung unberücksichtigt bleiben können.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachstehender Kartenunterlage ersichtlich.



Monschau, den 26.06.2018

(Margareta Ritter)  
Bürgermeisterin



Aushang:	
vom 29.06.2018	Bestätigung Aushang:
bis 13.08.2018	Bestätigung Abhang: