



STADT MONSCHAU

88. Änderung

Flächennutzungsplan

"Mützenich - Sägewerk Erkens"

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung

(§ 5 Abs. 1 Nr. 1 des Baugesetzbuches - BauGB)

Gemischte Bauflächen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 des Baugesetzbuches - BauGB)

Flächen für die Landwirtschaft

Sonstige Planzeichen

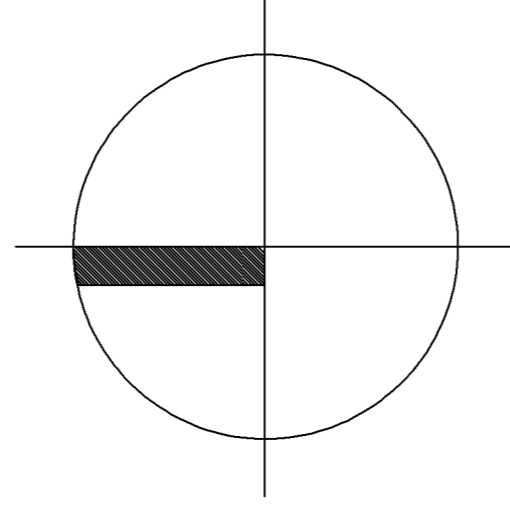
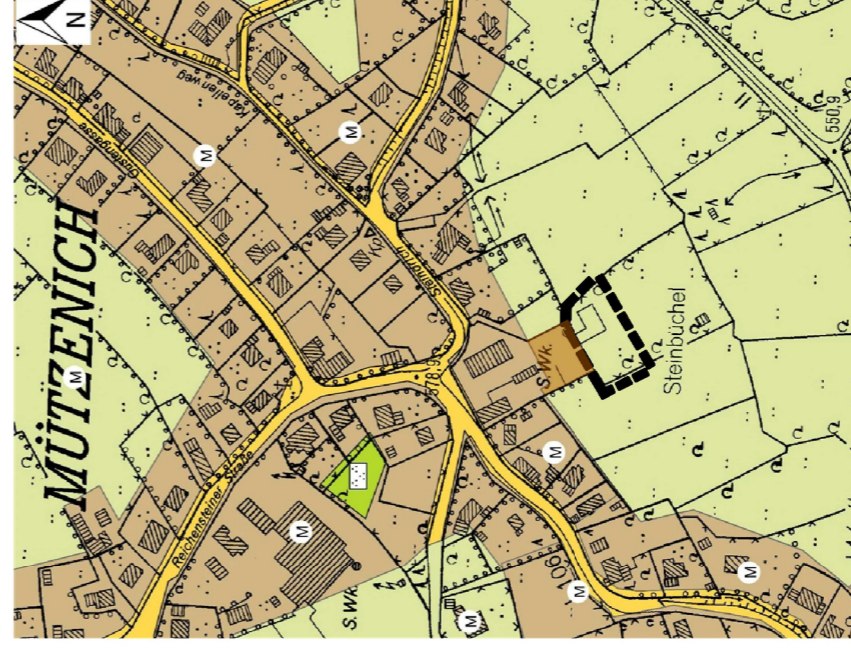
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 88. Änderung des Flächennutzungsplanes (§ 7 BauGB)

Erarbeitung der Flächennutzungsplanänderung:

19-06-B

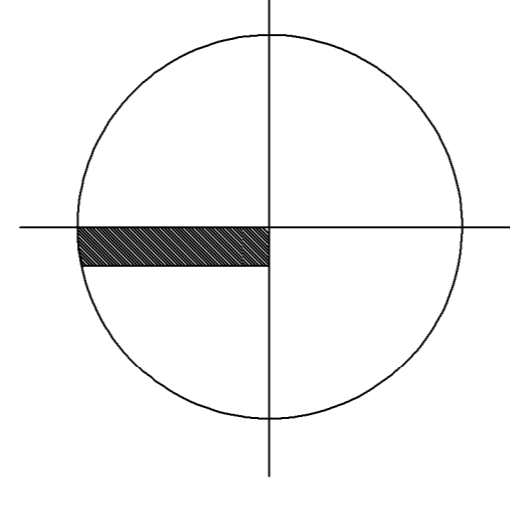
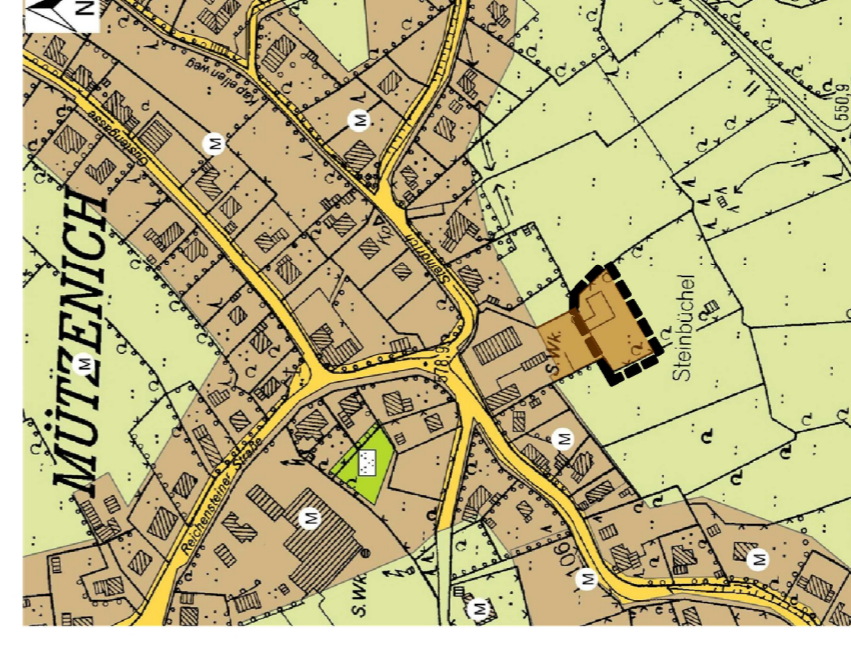
Rauchenauel 16 | 52152 Simmerath | T: 02472.621-8511 | F: 02472.621-4402

Bisherige Darstellung



© Katasteramt der Städte- und Gemeinden Aachen & GEObasis NRW 2021

Künftige Darstellung



© Katasteramt der Städte- und Gemeinden Aachen & GEObasis NRW 2021

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Monschau hat in seiner Sitzung am 09.11.2021 beschlossen, die 88. Flächennutzungsplanänderung gem. § 2 BauGB anzustellen. Der Aufstellungsbeschluss wurde in der Zeit vom bis zum durch Aushang öffentlich bekannt gemacht. Monschau, den (Bürgermeisterin)

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Monschau hat in seiner Sitzung am Änderung gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszuliegen. Infolgedessen lag der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Zeit vom bis zum öffentlich aus. Zeitgleich wurden auch die Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Monschau, den (Bürgermeisterin)

Der Satzungsbeschluss ist gem. § 10 Abs. 3 S.4 BauGB durch Aushang im Bekanntmachungskasten unter gleichzeitigem Hinweis auf den Aushang auf der Internetseite der Stadt Monschau vom bis gemacht worden.

Mit der Bekanntmachung tritt die 88. Flächennutzungsplanänderung in Kraft.

Monschau, den (Bürgermeisterin)

Der Bau- und Planungsausschuss der Stadt Monschau hat in seiner Sitzung am 09.11.2021 beschlossen, den Entwurf dieser Flächenänderung gem. § 3 Abs. 1 BauGB frühzeitig öffentlich auszulegen. Infolgedessen lag der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Zeit vom bis zum öffentlich aus. Zeitgleich wurden auch die Behörden gem. § 4 Abs. 1 BauGB frühzeitig beteiligt.

Monschau, den (Bürgermeisterin)

Der Rat der Stadt Monschau hat die 88. Flächennutzungsplanänderung in seiner Sitzung am gem. § 10 Abs. 1 BauGB festgestellt.

Monschau, den (Bürgermeisterin)

Die Bezirksregierung Köln hat die 88. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom Akt.-Z. gem. § 6 BauGB genehmigt.

Der Genehmigungsbescheid wurde in der Zeit vom bis zum durch Aushang öffentlich bekannt gemacht.

Monschau, den (Bürgermeisterin)

Bekanntmachung vom 21.07.2018, zuletzt geändert durch das Gesetz vom 30. Juni 2021 (GV.NRW S. 822), Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanV 90 vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802) Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 29. September 2020 (GV.NRW S. 916).



Stadt Monschau

88. Flächennutzungsplanänderung

"Mützenich - Sägewerk Erkens"

Gemarkung Mützenich, Flur 20, Teil aus 347

M 1 : 5000

Aufstellungsbeschluss und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung

09. November 2021