



LEGENDE

- 1.1 Dorfgebiet, versiegelte Flächen □
- 3.4 Intensivwiese, artenarm ■
- 4.3 Zier- und Nutzgarten, strukturarm (anteilig) ▨
- Abgrenzung vorhabenbezogener und nicht-vorhabenbezogener Bebauungsplan - - -
- Abgrenzung Geltungsbereich Bebauungsplan Höfen Nr.1 - - -
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches ▬▬▬



**STADT
MONSCHAU**

Stadtteil Höfen

**Eingriffs- / Ausgleichsbilanz
Bestand**

zum
**vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Höfen Nr. 7 'Norma-Markt'**