



LEGENDE

- 1.1 Versiegelte Flächen (Gebäude, Stellplatzanlagen) □
- 4.1 Extensive Dachbegrünung ▤
- 4.5 Bodendeckerpflanzungen mit kriechenden Gehölzen ■
- 4.6 Extensivrasen, wenig gemähtes, hochwachsendes Gras ■
- 7.2 Schnitthecke mit lebensraumtypischen Gehölzen ■
- 7.4 Einzelbäume, lebensraumtypische Arten ●

- Abgrenzung zwischen MI 1 und MI 2 - - -
- Abgrenzung Geltungsbereich Bebauungsplan Höfen Nr.1 - - -
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches - - -



**STADT
MONSCHAU**

Stadtteil Höfen

**Eingriffs- / Ausgleichsbilanz
Planung**

zum
**vorhabenbezogenen Bebauungsplan
Höfen Nr. 7 'Norma-Markt'**

