



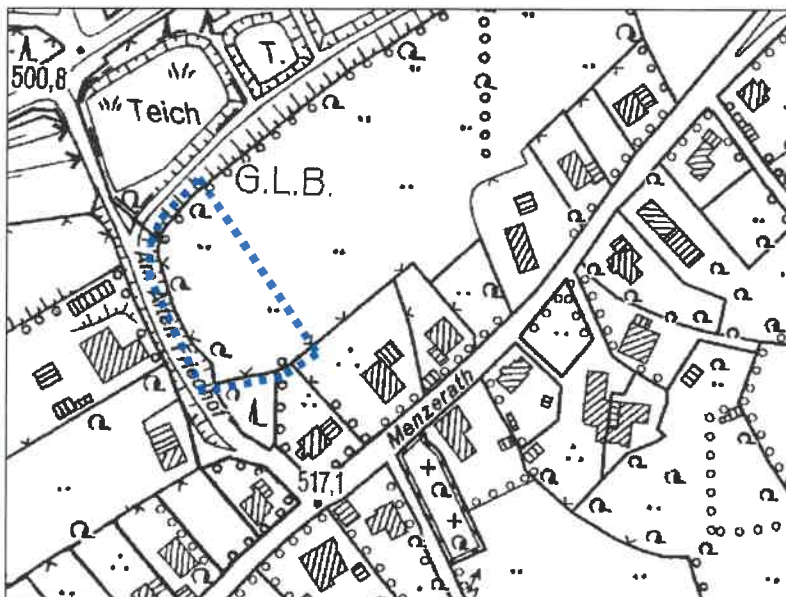
ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Ergänzungssatzung Imgenbroich-Menzerath „Am alten Friedhof“

Der Rat der Stadt Monschau beschloss in seiner Sitzung am **28.05.2019** die **Ergänzungssatzung Imgenbroich-Menzerath - Am alten Friedhof** als Satzung. Dies wird hiermit in der Zeit vom **23.08.2019 bis 30.08.2019** gem. § 10 (3) BauGB öffentlich bekannt gemacht. Eine Genehmigung der Ergänzungssatzung ist entbehrlich, da diese aus dem Flächennutzungsplan entwickelt wurde. Mit Ablauf der Bekanntmachungsfrist tritt die Ergänzungssatzung in Kraft.

Die Bekanntmachung und die Unterlagen zu diesem Verfahren liegen in der Zeit, während der Dienstzeiten von Montag – Freitag 8:30 - 12:15 Uhr, Montag - Mittwoch 14:00 - 15:30 Uhr, Donnerstag 14:00 - 18:00 Uhr sowie nach Vereinbarung bei der Stadt Monschau, FB I.1 Planung / Hochbau, Laufenstraße 84, 52156 Monschau, Zimmer 410, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus oder können im Internet unter <http://www.monschau.de/de/aktuell/bekanntmachungen/> abgerufen werden.

Der Geltungsbereich der Ergänzungssatzung ist aus der nachstehenden Kartenunterlage ersichtlich:



Hinweise:

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Monschau unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtlich sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die Entschädigung von Vermögensnachteilen, die durch die Änderung eines Bebauungsplanes eintreten sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Bekanntmachungsanordnung:

Hiermit wird der Satzungsbeschluss der **Ergänzungssatzung Imgenbroich-Menzerath - Am alten Friedhof** öffentlich bekannt gemacht.

Gem. § 2 Abs. 4 der Bekanntmachungsverordnung wird darauf hingewiesen, dass die Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

1. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
2. die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
3. der Bürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
4. der Form- oder Verfahrensmangel wurde gegenüber der Stadt Monschau vorher gerügt und dabei wurde die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet, die den Mangel ergibt.

Monschau, den 16.08.2019



Margareta Ritter
Bürgermeisterin



Aushang:	(Aushangfrist 1 Woche)
vom 23.08.2019	Bestätigung Aushang:
bis 30.08.2019	Bestätigung Abhang: