

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplanes Konzen Nr. 9 „Hatzevennstraße“

In seiner Sitzung am **11.09.2018** beschloss der Bau- und Planungsausschuss des Rates der Stadt Monschau, auf Grundlage des geänderten Entwurfes **des Bebauungsplanes Konzen Nr. 9**, die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden sowie sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 a Abs. 3 BauGB durchzuführen. Dabei wird gem. § 4 a Abs. 3 Satz 3 BauGB die Dauer der Auslegung auf drei Wochen verkürzt. Gem. § 13 b BauGB in Verbindung mit § 13 Abs. 3 BauGB ist eine Umweltprüfung bzw. ein Umweltbericht nicht erforderlich.

Die Bekanntmachung der Beschlüsse wurde angeordnet und hiermit in der Zeit vom **14.09.2018 bis zum 21.09.2018 einschließlich** öffentlich bekannt gemacht.

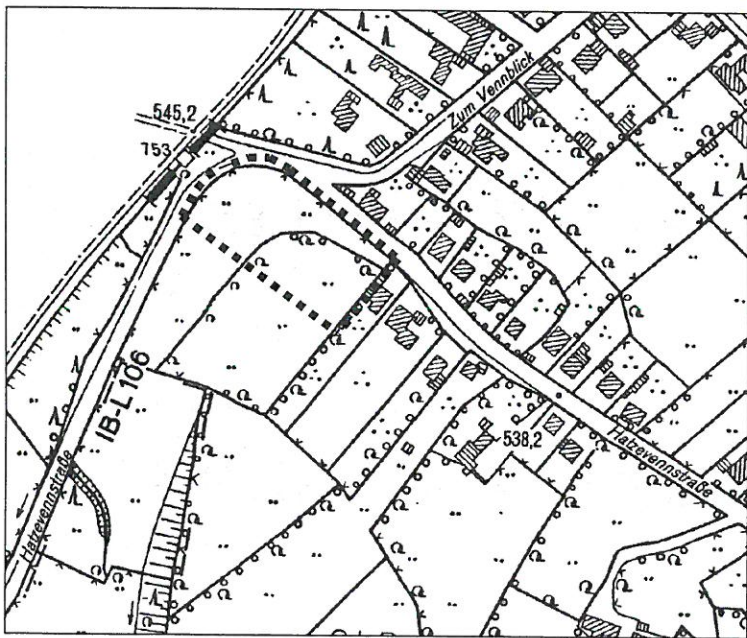
Verfahrensziel des Bebauungsplanes ist es, eine Bebaubarkeit des vorhandenen Wiesenlands für Wohnbebauung zu erzielen.

Infolgedessen liegt der Entwurf der **des Bebauungsplanes Konzen Nr. 9** einschließlich Begründung mit den Textlichen Festsetzungen und der Artenschutzrechtlichen Prüfung Stufe I in der Zeit **vom 01.10.2018 bis 22.10.2018 einschließlich**, während der Dienstzeiten von Montag – Freitag 8:30 - 12:15 Uhr, Montag - Mittwoch 14:00 - 15:30 Uhr, Donnerstag 14:00 - 18:00 Uhr sowie nach Vereinbarung bei der Stadt Monschau, FB I.1 Planung / Hochbau, Laufenstraße 84, 52156 Monschau, Zimmer 410, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Diese Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 BauGB auszulegenden Unterlagen zu diesem Verfahren können unter <http://www.monschau.de/de/aktuell/bekanntmachungen/> abgerufen werden.

Während dieser Zeit können Stellungnahmen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bauleitplanung unberücksichtigt bleiben können.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachstehender Kartenunterlage ersichtlich.



Monschau, den 12.09.2018

M. Ritter

(Margareta Ritter)
Bürgermeisterin



Aushang:	
vom 14.09.2018	Bestätigung Aushang:
bis 22.10.2018	Bestätigung Abhang: