

Wir stellen ein:

Die HIMO Betreibergesellschaft mbH sucht zum 01.03.2023 oder zum 01.04.2023 einen

HAUSMEISTER/IN (M/W/D)

Ihr Aufgabenfeld

- Gebäudetechnische Betreuung des Objektes
- Sicherstellung des technischen Betriebs, Wartung, Instandhaltung, Instandsetzung von gebäudetechnischen Anlagen mit externen Dienstleistern (Planung, Koordination, Durchführung, Dokumentation).
- Vorbereitung und Begleitung regelmäßiger Inspektionen der sicherheitstechnischen Anlagen mit unabhängigen Prüfinstituten
- Überwachung der gesamten technischen Gebäudeausrüstung , Kontrolle nach der BetrSichV
- Eigenständige Einleitung von Maßnahmen bei gemeldeten Mängeln und besonderen Vorkommnissen
- Durchführung von kleineren Unterhaltungs-, Instandsetzungsarbeiten u. Schönheitsreparaturen
- Durchführung kleinerer Arbeiten an den Außenanlagen sowie Grünpflegearbeiten
- Handwerkliche Tätigkeiten (z.B. Renovierungen, Trockenbau, Malerarbeiten, Kleinreparaturen, Umzugs- und Aufräumarbeiten, Kleintransporte)
- Gewährleistung der Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit des Grundstückes und Gebäudes
- Rufdienst
- Winterdienst der Zugänge

Das zeichnet Sie aus

- Ausbildung in einem Handwerk, welches die notwendigen Kenntnisse abdeckt, vorzugsweise im Heizungs- u. Sanitär- o. Elektrobereich
- Einsatzbereitschaft u. Flexibilität
- Selbständige Arbeitsweise, lösungsorientiertes Handeln
- Hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein und Sorgfalt
- Grundkenntnisse der MS-Office-Produkte / PC-Kenntnisse
- Grundverständnis der Gebäudeleittechnik, Steuerung, Regelung
- Gute Deutschkenntnisse
- Persönliche Mobilität / arbeitsplatznaher Wohnort
- Führerschein Klasse B, idealerweise auch C1
- Bereitschaft zu gelegentlicher Samstagsarbeit (Überstundenausgleich auf das Gleitzeitkonto)

Unser Angebot

Sie erwartet eine umfassende Einarbeitung in unserem Unternehmen unterstützt durch:

- Fortbildungsmöglichkeiten
- Eine attraktive Bezahlung analog zum öffentlichen Dienst nach EG 6 TVöD
- Betriebliche Altersvorsorge (Zusatzversorgungskasse)
- Ein motiviertes und dynamisches Team
- Hervorragend ausgestattete Arbeitsplätze
- Ein vielseitiges und verantwortungsvolles Aufgabenspektrum in einem erfolgreichen Unternehmen mit einer flachen Hierarchie
- Gestellte Arbeitskleidung und Sicherheitsschuhe

Sie haben Interesse?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

Bewerbungen bis zum 13. Januar 2023 per Post an:

**HIMO Innovationszentrum Monschau
Geschäftsführung
Am Handwerkerzentrum 1
5215 Monschau- Imgenbroich**

oder per E-Mail an: bsc@himo.de