

IGV GmbH & Co. KG

Bauvorhaben „Fachmarktzentrum Monschau-Imgenbroich“

Verkehrliche Stellungnahme zum bestehenden Gutachten

Erläuterungsbericht

**BPR** Ingenieure GmbH & Co. KG  
Ein Unternehmen der BPRGruppe

Auftraggeber:

IGV GmbH & Co. KG

Trierer Straße 254

52156 Monschau

Aufsteller:

BPR Ingenieure GmbH & Co. KG

Holzmarkt 2/2a, 50676 Köln

Telefon 0221 / 888488 – 22

Telefax 0221 / 888488 - 29

Bearbeitet:

Svenja Gest

BPR Ingenieure GmbH & Co. KG  
Holzmarkt 2/2a · 50676 Köln  
Telefon 0221 88 84 880

*IA. SGest*

Köln, März 2025

## Inhaltsverzeichnis

1.	Anlass und Aufgabenstellung.....	1
2.	Grundlagen und Bearbeitungsweise .....	2
2.1	Ermittlung Verkehrsprognose .....	2
2.1.1	Verkehrserzeugung.....	2
2.1.2	Bilanzierung der beiden Konzeptansätze.....	5

## Anlagenverzeichnis

Anlage 1.1:	Verkehrserzeugung Einzelhandel (LIDL) nach VerBau
Anlage 1.2:	Verkehrserzeugung Einzelhandel (Getränkemarkt) nach VerBau
Anlage 1.3:	Verkehrserzeugung Freizeit (Fitness) nach VerBau
Anlage 1.4:	Verkehrserzeugung Wohnen nach VerBau

## Abbildungsverzeichnis

Abbildung 1:	Lage und Luftbild des Plangebietes in Imgenbroich (Quelle: Verkehrsgutachten Fa. BSV, S.3).....	1
--------------	---	---

## Tabellenverzeichnis

Tabelle 1:	Kennziffern des Plangebietes „Monschau-Imgenbroich“ .....	2
Tabelle 2:	Nutzungsparameter und Kfz-Aufkommen/24h gemäß alter Planung .....	5
Tabelle 3:	Nutzungsparameter und Kfz-Aufkommen/24h gemäß neuer Planung .....	5

## 1. Anlass und Aufgabenstellung

Die IGV GmbH & Co. KG plant im Norden von Monschau-Imgenbroich ein neues Fachmarktzentrum zu realisieren. Auf dem dafür vorgesehenen Grundstück ist bereits ein Lebensmitteldiscounter (LIDL) sowie nördlich angrenzend ein Parkplatz vorhanden. Das gesamte Plangebiet umfasst zusätzlich zwei mittlerweile erworbene Privatgrundstücke.

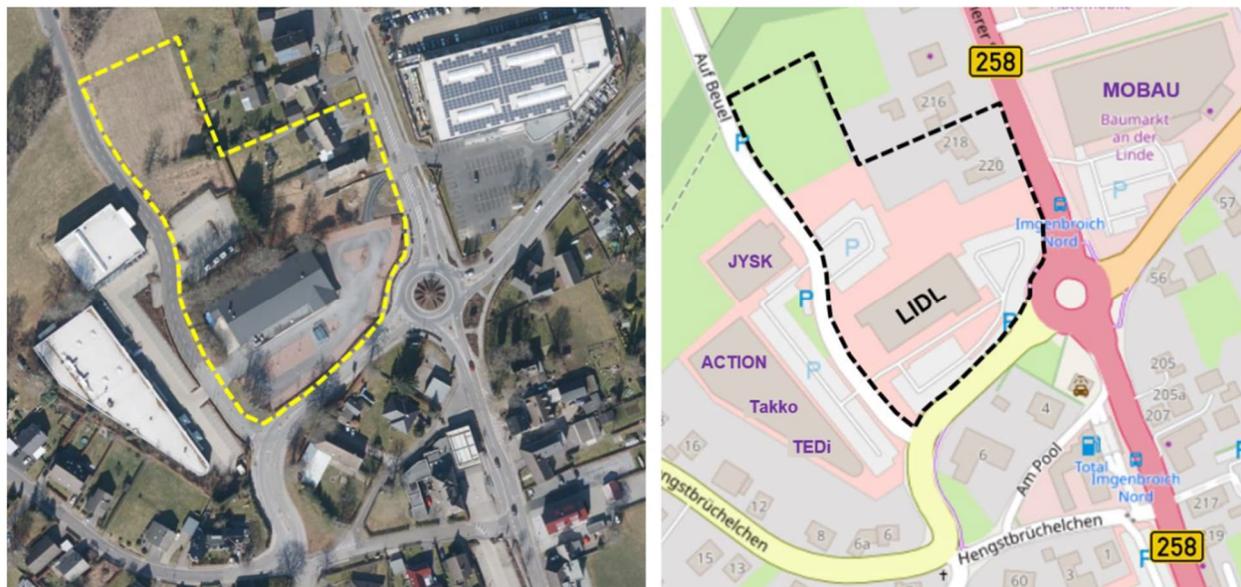


Abbildung 1: Lage und Luftbild des Plangebietes in Imgenbroich (Quelle: Verkehrsgutachten Fa. BSV, S.3)

Bereits im März 2023 wurde für das geplante Vorhaben ein Verkehrsgutachten der Fa. BSV (Büro für Stadt- und Verkehrsplanung Dr.-Ing. Reinhold Baier GmbH) angefertigt. Zwischenzeitlich hat sich jedoch das zugrunde liegende Planungs- und Flächenkonzept maßgeblich verändert, sodass eine Neubewertung der geplanten Nutzungen notwendig wird.

Entsprechend wird in der vorliegenden Verkehrlichen Stellungnahme geprüft, wie groß die Abweichung der zu erwartenden Neuverkehre zwischen altem und neuen Konzeptansatz ist und ob sich dadurch ggf. Benachteiligungen für das umliegende Verkehrsnetz ergeben. Sollte der neue Planungsansatz zu einem erhöhten Verkehrsaufkommen als der alte Ansatz führen, werden als Grundlage für die schallschutztechnischen Berechnungen die aktualisierten Verkehrsmengen ermittelt.

## 2. Grundlagen und Bearbeitungsweise

Die verkehrliche Stellungnahme basiert auf dem alten Verkehrsgutachten der Fa. BSV und den neuen Kennzahlen des überarbeiteten Planungs- und Flächenkonzepts des Plangebietes Monschau-Imgenbroich. Um eine optimale Bilanzierung der beiden Konzeptansätze gewährleisten zu können, werden Parameterannahmen der Verkehrserzeugung, wie z.B. MIV-Anteil, Pkw-Besetzungsgrad und Wegehäufigkeit, der BSV-Studie bestmöglich übernommen. Diese Methodik ermöglicht eine fundierte Vergleichbarkeit der beiden Konzepte und der entsprechenden Anzahl an Neuverkehren. Die Analyse wird zeigen, ob der neue Ansatz signifikante Veränderungen im Verkehrsaufkommen mit sich bringt und ggf. erneute Leistungsfähigkeitsberechnungen der angrenzenden Knotenpunkte in der Verkehrstechnik und schallschutztechnische Neuberechnungen auslösen wird.

### 2.1 Ermittlung Verkehrsprognose

#### 2.1.1 Verkehrserzeugung

Für die Ermittlung der zukünftigen Verkehrsbelastung (Verkehrserzeugung) fanden die Faktoren Berücksichtigung, die zum Zeitpunkt der Erstellung der Verkehrlichen Stellungnahme aktuell waren. Geringfügige Abänderungen dieser sind im weiteren Planungsprozess möglich, sollten aber keine relevanten Veränderungen bei den neuerzeugten Verkehren verursachen. Falls doch tiefgreifende Veränderungen der grundlegenden Ansätze oder Planungsparameter vorgenommen werden, ist eine Aktualisierung der Verkehrserzeugung und ggf. anschließenden Berechnungen vorzusehen und im Bericht zu ergänzen.

Planungsmaßnahme	Ansatz	Faktor
Einzelhandel	Verkaufsfläche LIDL	+600 m <sup>2</sup>
	Verkaufsfläche Drogerie	700 m <sup>2</sup>
	Verkaufsfläche Getränkemarkt	800 m <sup>2</sup>
Freizeit	Fitnessstudio	1.200 m <sup>2</sup>
Wohnen	Wohnungen	14 WE

Tabelle 1: Kennziffern des Plangebietes „Monschau-Imgenbroich“

Für die Festlegung der verkehrlich relevanten Bestimmungsgrößen des Zusatzverkehrs wurden neben den oben genannten Grundlagen, die Parameter des BSV-Gutachtens übernommen und Erfahrungswerte bei vergleichbaren Untersuchungen, die Grundlagen und Empfehlungen des aktuellen Richtlinienwerkes und der praxisnahen Literatur herangezogen. Hierbei besonders hervorzuheben sind insbesondere die Publikationen:

- Programm Ver\_Bau von Bosserhoff / BrilonBondzioWeiser, Abschätzung des Verkehrsaufkommens durch Vorhaben der Bauleitplanung mit Excel-Tabellen am PC
- Forschungsgesellschaft für Straßen- und Verkehrswesen, Arbeitsgruppe Verkehrsplanung Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen (FGSV, 2006)
- Hessische Straßen- und Verkehrsverwaltung Integration von Verkehrsplanung und räumlicher Planung. Teil 2: Abschätzung der Verkehrserzeugung durch Vorhaben der Bauleitplanung. Heft 42 der Schriftenreihe der Hessischen Straßen- und Verkehrsverwaltung, Wiesbaden, 2000 (Nachdruck 2005).

Neben den vom AG zur Verfügung gestellten neuen Nutzungen und Flächen, wurden analog zum BSV-Gutachten folgende Parameter für alle Nutzungen in der Verkehrserzeugung in Ansatz gebracht:

- Kunden- und Besucher-, sowie Mitarbeiteranzahl wurde entsprechend der jeweiligen Nutzung je Verkaufsfläche abgeschätzt bzw. festgelegt
- Anwesenheitsfaktor (Berücksichtigung von z. B. Abwesenheiten, Urlauben, Krankheiten, Fortbildungen oder auch Außendiensttätigkeiten) für alle Beschäftigte: 85%
- mittlere Wegehäufigkeit: Beschäftigte: 2,25 Wegen/Werktag, Kunden: 2,0 Wegen/Werktag
- MIV-Anteil: Beschäftigte 80%, Kunden 75%
- Pkw-Besetzungsgrad: Beschäftigtenverkehr: 1,05 Personen/Pkw,  
Kundenverkehr: 1,10 Personen/Pkw

Darüber hinaus wurden nutzungsbezogen, folgende Parameter gewählt und berücksichtigt:

- Einzelhandel - LIDL:  
Die Nutzung wurde bereits im BSV-Gutachten berücksichtigt, jedoch wurde die zu Grunde liegende Fläche um 126m<sup>2</sup> erhöht und dies nun entsprechend in der Verkehrserzeugung angepasst. Aufgrund der prozentual nur geringen Flächenänderung ist das Ergebnis der Verkehrserzeugung nahezu identisch. Durch die Erweiterung werden zusätzlich 4 Beschäftigte pro Werktag benötigt und die Kundenanzahl erhöht sich um 270 Personen.
- Drogerie:  
Die Nutzung bleibt unverändert, der Ansatz wird vollständig vom BSV-Gutachten übernommen.

- Getränkemarkt:

Abweichend vom grundsätzlich gewählten MIV-Anteil der Kunden von 75% wird, aufgrund des häufigen Transportes großer und schwerer Getränkemengen, ein höherer MIV-Anteil von durchschnittlich 85% zu Grunde gelegt.

- Fitnessstudio:

Die Nutzung wurde bereits im BSV-Gutachten berücksichtigt, jedoch wurde die zu Grunde liegende Fläche um 200m<sup>2</sup> reduziert und dies nun entsprechend in der Verkehrserzeugung angepasst. Aufgrund dieser Flächenänderung werden 50 Kunden/Tag weniger erwartet, die erforderliche Beschäftigtenanzahl reduziert sich auf 10 Beschäftigte/Tag unverändert.

- Wohnen:

Auf Basis der Baufeldgröße werden insgesamt 14 Wohneinheiten (WE) in Ansatz gebracht. Abweichend von den o.g. Parametern der Einzelhandelsnutzung, fanden hier folgende Ansätze Berücksichtigung:

- ▶ Haushaltsgröße: 2,5 – 3,0 Einwohner / WE
- ▶ mittlere Wegehäufigkeit: Einwohner: 3,5 Wegen/Tag
- ▶ MIV-Anteil: Einwohner 50%, Besucher 70%
- ▶ Pkw-Besetzungsgrad: Einwohner: 1,5 Personen/Pkw, Besucher: 1,75 Personen/Pkw
- ▶ Radverkehrsanteil: Einwohner: 10%, Besucher: 2,5%

Unter Berücksichtigung der o.g. Parameter ergibt sich insgesamt ein Neuverkehrsaufkommen von ca. 2.141 Kfz-/Fahrten pro Tag. Die Ermittlung und Belastungen der Verkehrserzeugungen sind vollständig in Anlage 1.1 – 1.4 tabellarisch dargestellt.

### 2.1.2 Bilanzierung der beiden Konzeptansätze

Die nachfolgenden Tabellen geben einen Überblick über die Parameter sowie die ermittelten Verkehrsbewegungen / Tag für den alten und neuen Konzeptansatz:

	Nutzungen gemäß altem Gutachten (Übernahme aus BSV Verkehrsgutachten, März 2023)						
Parameter	LIDL	Drogerie	Elektro	NKD	Bäckerei	ZBV	Fitness
Verkaufsfläche [m²]	+474	700	1.200	400	50	270	1.400
Beschäftigte	3	6	21	3	2	8	12
Ø-Kundenanzahl	213	700	600	160	60	80	350
Pkw-Fahrten/d	239 (6+233)	728 (12+716)	610 (37+573)	159 (6+153)	45 (4+41)	106 (16+90)	400 (22+378)
SV-Fahrten/d	0	2	2	2	2	--	--
<b>Gesamt</b>	<b>2.295 Kfz/24h</b>						

Tabelle 2: Nutzungsparameter und Kfz-Aufkommen/24h gemäß alter Planung

	Aktualisierte Nutzungen				
Parameter	LIDL	Drogerie	Getränkemarkt	Wohnen	Fitness
Verkaufsfläche [m²]	+600	700	800	14 WE	1.200
Ø-Anzahl Beschäftigte / Einwohner	4	6	13	39	10
Ø-Anzahl Kunden / Besucher	270	700	560	10	300
Pkw-Fahrten/d	299 (5+294)	728 (12+716)	716 (20+696)	56 (50+6)	342 (18+324)
SV-Fahrten/d	0	2	4	2	--
<b>Gesamt</b>	<b>2.141 Kfz/24h</b>				
<b>Bilanzierung</b>	<b>- 154 Kfz/24h im Vergleich zu alter Konzeption</b>				

Tabelle 3: Nutzungsparameter und Kfz-Aufkommen/24h gemäß neuer Planung

Die Bilanzierung der Verkehrserzeugungen – altes vs. neues Planungs- und Flächenkonzept - führt zu dem Ergebnis, dass durch die geplanten Nutzungsänderungen keine Mehrverkehre generiert werden - im Gegenteil: das neue Konzept des Fachmarktzentrums Monschau-Imgenbroich erzeugt insgesamt knapp 155 Kfz/Tag weniger als der ursprüngliche Konzeptansatz, wodurch eine Neuberechnung der Leistungsfähigkeit der angrenzenden Knotenpunkte nicht erforderlich wird.

Köln, den 19.03.2025

BPR Ingenieure GmbH & Co.

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (HSVV)**

Version 2024 – Lizenz für: BPR Ingenieure GmbH & Co. KG, Standort Hannover (D-30559)

**3.3 Einzelhandelseinrichtungen: Abschätzung der Schlüsselgrößen (Kunden und Beschäftigte)**

Hinweis: Wenn die Anzahl der Kunden/Besucher oder Beschäftigten bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil ein

3.3.1 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über die Bruttogeschossfläche

<u>Gebiet</u>	<u>Nutzung</u>	<u>BGF</u> in qm	Kunden/ qm BGF	
			<u>K/BGF</u>	
			Min	Max
So	Lidl			
<b>Summe</b>				

Kunden	
Min	Max

3.3.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Bruttogeschossfläche

<u>Gebiet</u>	<u>Nutzung</u>	<u>BGF</u> in qm	BGF/ Beschäftigtem	
			<u>BGF/B</u>	
			Max	Min
So	Lidl			
<b>Summe</b>				

Beschäftigte	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

3.3.2 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über die Verkaufsfläche

Gebiet	Nutzung	VKF in qm	Kunden/ qm VKF	
			K/VKF	
			Min	Max
So	Lidl	600	0,45	0,45
<b>Summe</b>		600		

Kunden	
Min	Max
270	270
270	270

3.3.2 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Verkaufsfläche

Gebiet	Nutzung	VKF in qm	VKF/ Beschäftigte	
			VKF/B	
			Max	Min
So	Lidl	600	160	160
<b>Summe</b>		600		

Beschäftigte	
Min	Max
4	4
4	4

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Kunden-/Besucheranzahl

Gebiet	Nutzung	Kunden		Kunden		Kunden		Kunden		Kunden	
		Abschätzung über Bruttogeschossfläche		Abschätzung über Verkaufsfläche		Abschätzung über Jahresumsatz		Abschätzung über Analogieschluss		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl			270	270					270	270
<b>Summe</b>				270	270					270	270

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Beschäftigtenanzahl

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte	
		Abschätzung über Bruttogeschossfläche		Abschätzung über Verkaufsfläche		Abschätzung über Anteil VKF an BGF		Abschätzung über Analogieschluss		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl			4	4					4	4
<b>Summe</b>				4	4					4	4

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

**Einzelhandelseinrichtungen: Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

**Kundenverkehr:**

Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Kundenanzahl verwendet.

Gebiet	Nutzung	Kunden		Wege/Werktag		MIV-Anteil		Pkw-Besetzung
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	
				2,0				
				Wege/K/d		in %		Pers./Pkw
So	Lidl	270	270	540	540	75	75	1,1
<b>Summe</b>		270	270	540	540			

Pkw-Fahrten/Werktag	
Min	Max
368	368
368	368

**Beschäftigtenverkehr:**

Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Beschäftigtenanzahl verwendet.

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Anwesenheit	Wege/Beschäftigtem/d		Wege/Werktag		MIV-Anteil	
		Min	Max	in %	Min	Max	Min	Max	Min	Max
					Wege/B/d				in %	
So	Lidl	4	4	85	2,3	2,3	7	7	80	80
<b>Summe</b>		4	4				7	7		

Pkw-Fahrten/Werktag	
Min	Max
1,1	
Pers./Pkw	
5	5
5	5

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

Güter- und Gesamtverkehr ohne Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten  
 Hinweis: Es sind entweder die VKF **oder** die BGF und die zugehörigen spezifischen Werte einzugeben!

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm	Lkw-Fahrten/ 100 qm Fläche		Lkw- Anteil	Lkw-Fahrten/ Werktag	
			VKF			in %	Min
			BGF	<a href="#">Lkw-F/VKF/d</a>	<a href="#">Lkw-F/BGF/d</a>		
			Min	Max		Min	Max
So	Lidl	600			100		
<b>Summe</b>		600					

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
373	373
373	373

Güter- und Gesamtverkehr bei Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm	Anteil Konkurrenz- effekt in %	Anteil Verbund- effekt in %	Anteil Mitnahme- effekt in %	Pkw-Fahrten/ Werktag		Lkw-Fahrten/ Werktag			
						VKF		Min	Max	Min	Max
						BGF	<a href="#">in %</a>				
						Min	Max	Min	Max		
So	Lidl	600		20		299	299				
<b>Summe</b>		600				299	299				

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
299	299
299	299

Neu induzierte Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
299	299
299	299

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

**Einzelhandelseinrichtungen: Kfz-Verkehr** (ohne Berücksichtigung von Mitnahmeeffekten)

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
 Quell-/Zielverkehr der Einrichtung

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl	294	294	5	5			299	299
<b>Summe</b>		294	294	5	5			299	299

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW S

**Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr** (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Hinweis: Binnenverkehr tritt auf, wenn die Einrichtung in einem Gebiet mit zusätzlichen Nutzungen liegt, für die ebenfalls der Verkehr abzusch...

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung		
		Kunden-Verkehr	Beschäftigten-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %
So	Lidl	0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl	294	294	5	5			299	299
<b>Summe</b>		294	294	5	5			299	299

**Programm Ver\_Bau**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© Dr. Bos

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw		Beschäftigten-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl	147	147	3	3			150	150
<b>Summe</b>		147	147	3	3			150	150

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	147	3	0	150

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-E		Beschäftigten-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Lidl	147	147	3	3			150	150
<b>Summe</b>		147	147	3	3			150	150

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	147	3	0	150

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Einzelhandelseinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für neue Öffnungszeiten						Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für alte Öffnungszeiten						Gesamt-Verkehr	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	147		3		0		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	05-06
06-07	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	06-07
07-08	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	07-08
08-09	6,15	9	0,00	0	0,00	0		0		0		0	9	08-09
09-10	6,38	9	0,00	0	0,00	0		0		0		0	9	09-10
10-11	8,88	13	0,00	0	0,00	0		0		0		0	13	10-11
11-12	6,38	9	0,00	0	33,33	0		0		0		0	9	11-12
12-13	6,83	10	0,00	0	66,67	0		0		0		0	10	12-13
13-14	9,34	14	0,00	0	0,00	0		0		0		0	14	13-14
14-15	6,61	10	0,00	0	0,00	0		0		0		0	10	14-15
15-16	9,57	14	0,00	0	0,00	0		0		0		0	14	15-16
16-17	14,81	22	30,00	1	0,00	0		0		0		0	23	16-17
17-18	10,93	16	20,00	1	0,00	0		0		0		0	17	17-18
18-19	9,34	14	0,00	0	0,00	0		0		0		0	14	18-19
19-20	4,78	7	0,00	0	0,00	0		0		0		0	7	19-20
20-21	0,00	0	45,00	1	0,00	0		0		0		0	1	20-21
21-22	0,00	0	5,00	0	0,00	0		0		0		0	0	21-22
22-23	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	22-23
23-24	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	23-24
Summe	100,00	147	100,00	3	100,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	150	Summe
Kommentar	Discounter2(F+G)	roEinkaufFreizeit (L+	Discounter1 (P+Q)				Aldi 2003						23	Maximum

Maximum

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Einzelhandelseinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für neue Öffnungszeiten						Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für alte Öffnungszeiten						Gesamt-Verkehr 150 Kfz	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	147		3		0		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw		
00-01	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	05-06
06-07	0,04	0	5,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	06-07
07-08	0,59	1	45,00	1	0,00	0	0,98	0		0		0	2	07-08
08-09	3,17	5	0,00	0	0,00	0	5,73	0		0		0	5	08-09
09-10	8,66	13	0,00	0	0,00	0	8,78	0		0		0	13	09-10
10-11	10,47	15	0,00	0	0,00	0	11,46	0		0		0	15	10-11
11-12	9,51	14	50,00	2	33,33	0	9,15	0		0		0	15	11-12
12-13	9,18	13	0,00	0	66,67	0	5,61	0		0		0	13	12-13
13-14	8,66	13	0,00	0	0,00	0	7,44	0		0		0	13	13-14
14-15	9,95	15	0,00	0	0,00	0	8,66	0		0		0	15	14-15
15-16	8,22	12	0,00	0	0,00	0	8,66	0		0		0	12	15-16
16-17	12,72	19	0,00	0	0,00	0	12,32	0		0		0	19	16-17
17-18	10,21	15	0,00	0	0,00	0	13,41	0		0		0	15	17-18
18-19	5,64	8	0,00	0	0,00	0	7,80	0		0		0	8	18-19
19-20	2,99	4	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	4	19-20
20-21	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	20-21
21-22	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	21-22
22-23	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	22-23
23-24	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0	0	23-24
Summe	100,00	147	100,00	3	100,00	0	100,00	0	0,00	0	0,00	0	150	Summe
Kommentar	Discounter2(F+G)	ProEinkaufFreizeit (L+	Discounter1 (P+Q)				Aldi 2003						19	Maximum

Maximum

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (HSVV)**

Version 2024 – Lizenz für: BPR Ingenieure GmbH & Co. KG, Standort Hannover (D-30559)

**3.3 Einzelhandelseinrichtungen: Abschätzung der Schlüsselgrößen (Kunden und Beschäftigte)**

Hinweis: Wenn die Anzahl der Kunden/Besucher oder Beschäftigten bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil ein

3.3.1 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über die Bruttogeschossfläche

Gebiet	Nutzung	BGF in qm	Kunden/ qm BGF	
			K/BGF	
			Min	Max
So	Getränkemarkt			
<b>Summe</b>				

Kunden	
Min	Max

3.3.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Bruttogeschossfläche

Gebiet	Nutzung	BGF in qm	BGF/ Beschäftigtem	
			BGF/B	
			Max	Min
So	Getränkemarkt			
<b>Summe</b>				

Beschäftigte	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

3.3.2 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über die Verkaufsfläche

Gebiet	Nutzung	VKF in qm	Kunden/ qm VKF	
			K/VKF	
			Min	Max
So	Getränkemarkt	800	0,65	0,75
<b>Summe</b>		800		

Kunden	
Min	Max
520	600
520	600

3.3.2 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über die Verkaufsfläche

Gebiet	Nutzung	VKF in qm	VKF/ Beschäftigte	
			VKF/B	
			Max	Min
So	Getränkemarkt	800	60	60
<b>Summe</b>		800		

Beschäftigte	
Min	Max
13	13
13	13

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Kunden-/Besucheranzahl

Gebiet	Nutzung	Kunden		Kunden		Kunden		Kunden		Kunden	
		Abschätzung über Bruttogeschossfläche		Abschätzung über Verkaufsfläche		Abschätzung über Jahresumsatz		Abschätzung über Analogieschluss		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt			520	600					520	600
<b>Summe</b>				520	600					520	600

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Beschäftigtenanzahl

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte	
		Abschätzung über Bruttogeschossfläche		Abschätzung über Verkaufsfläche		Abschätzung über Anteil VKF an BGF		Abschätzung über Analogieschluss		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt			13	13					13	13
<b>Summe</b>				13	13					13	13

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

**Einzelhandelseinrichtungen: Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Kundenverkehr:

Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Kundenanzahl verwendet.

Gebiet	Nutzung	Kunden		Wege/Werktag		MIV-Anteil		Pkw-Besetzung
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	
				2,0				
				Wege/K/d		in %		Pers./Pkw
So	Getränkemarkt	520	600	1.040	1.200	80	90	1,1
<b>Summe</b>		520	600	1.040	1.200			

Pkw-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
756	982
756	982

Beschäftigtenverkehr:

Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Beschäftigtenanzahl verwendet.

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Anwesenheit	Wege/ Beschäftigtem/d		Wege/Werktag		MIV-Anteil	
		Min	Max		Min	Max	Min	Max	Min	Max
					in %		Wege/B/d		in %	
So	Getränkemarkt	13	13	85	2,3	2,3	26	26	80	80
<b>Summe</b>		13	13				26	26		

Pkw-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
1,1	
Pers./Pkw	
19	19
19	19

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

Güter- und Gesamtverkehr ohne Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten  
 Hinweis: Es sind entweder die VKF **oder** die BGF und die zugehörigen spezifischen Werte einzugeben!

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm	Lkw-Fahrten/ 100 qm Fläche		Lkw- Anteil	Lkw-Fahrten/ Werktag	
			VKF			Min	Max
			BGF	<a href="#">Lkw-F/VKF/d</a>	<a href="#">Lkw-F/BGF/d</a>		
			Min	Max		Min	Max
So	Getränkemarkt	474	0,30	0,90	100	1	4
<b>Summe</b>		474				1	4

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
776	1.005
776	1.005

Güter- und Gesamtverkehr bei Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm	Anteil Konkurrenz- effekt	Anteil Verbund- effekt	Anteil Mitnahme- effekt	Pkw-Fahrten/ Werktag		Lkw-Fahrten/ Werktag	
						VKF		Min	Max
			BGF	<a href="#">in %</a>	<a href="#">in %</a>	<a href="#">in %</a>			
						Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt	474		20		624	805	1	4
<b>Summe</b>		474				624	805	1	4

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
625	809
625	809

Neu induzierte Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
625	809
625	809

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

**Einzelhandelseinrichtungen: Kfz-Verkehr** (ohne Berücksichtigung von Mitnahmeeffekten)

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquersc**  
 Quell-/Zielverkehr der Einrichtung

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt	605	786	19	19	1	4	625	809
<b>Summe</b>		605	786	19	19	1	4	625	809

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

**Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr** (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Hinweis: Binnenverkehr tritt auf, wenn die Einrichtung in einem Gebiet mit zusätzlichen Nutzungen liegt, für die ebenfalls der Verk

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung		
		Kunden-Verkehr	Beschäftigten-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %
So	Getränkemarkt	0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt	605	786	19	19	1	4	625	809
<b>Summe</b>		605	786	19	19	1	4	625	809

**Programm Ver\_Bau**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw		Beschäftigten-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt	303	393	10	10	1	2	314	405
<b>Summe</b>		303	393	10	10	1	2	314	405

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	348	10	2	360

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Einzelhandelsnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-E		Beschäftigten-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
So	Getränkemarkt	303	393	10	10	2	4	315	407
<b>Summe</b>		303	393	10	10	2	4	315	407

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	348	10	4	361

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Einzelhandelseinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für neue Öffnungszeiten						Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für alte Öffnungszeiten						Gesamt-Verkehr	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	348		10		2		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	05-06
06-07	0,20	1	0,00	0	0,00	0		0		0		0	1	06-07
07-08	0,60	2	0,00	0	0,00	0		0		0		0	2	07-08
08-09	3,60	13	0,00	0	50,00	1		0		0		0	14	08-09
09-10	8,20	29	0,00	0	0,00	0		0		0		0	29	09-10
10-11	8,70	30	0,00	0	0,00	0		0		0		0	30	10-11
11-12	9,20	32	0,00	0	0,00	0		0		0		0	32	11-12
12-13	8,20	29	0,00	0	0,00	0		0		0		0	29	12-13
13-14	6,60	23	0,00	0	0,00	0		0		0		0	23	13-14
14-15	7,50	26	30,00	3	0,00	0		0		0		0	29	14-15
15-16	9,20	32	20,00	2	50,00	1		0		0		0	35	15-16
16-17	7,80	27	0,00	0	0,00	0		0		0		0	27	16-17
17-18	6,80	24	0,00	0	0,00	0		0		0		0	24	17-18
18-19	5,80	20	45,00	5	0,00	0		0		0		0	25	18-19
19-20	4,40	15	5,00	1	0,00	0		0		0		0	16	19-20
20-21	3,70	13	0,00	0	0,00	0		0		0		0	13	20-21
21-22	4,00	14	0,00	0	0,00	0		0		0		0	14	21-22
22-23	4,30	15	0,00	0	0,00	0		0		0		0	15	22-23
23-24	1,30	5	0,00	0	0,00	0		0		0		0	5	23-24
Summe	100,10	348	100,00	10	100,00	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	360	Summe
Kommentar	EAR 05 (K+L)		Freizeit (L+M Q-2 St		Discouter1 (H+I)								35	Maximum

Maximum

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Einzelhandelseinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für neue Öffnungszeiten						Einzelhandelsnutzung: Ganglinien für alte Öffnungszeiten						Gesamt-Verkehr 360 Kfz	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	348		10		2		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw		
00-01	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	00-01	
01-02	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	01-02	
02-03	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	02-03	
03-04	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	03-04	
04-05	0,10	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	04-05	
05-06	0,70	2	0,00	0	0,00	0		0		0		0	05-06	
06-07	1,30	5	0,00	0	0,00	0		0		0		0	06-07	
07-08	4,60	16	5,00	1	0,00	0		0		0		0	07-08	
08-09	9,80	34	45,00	5	50,00	1		0		0		0	08-09	
09-10	9,30	32	0,00	0	0,00	0		0		0		0	09-10	
10-11	8,80	31	0,00	0	0,00	0		0		0		0	10-11	
11-12	7,10	25	0,00	0	0,00	0		0		0		0	11-12	
12-13	6,50	23	50,00	5	0,00	0		0		0		0	12-13	
13-14	8,10	28	0,00	0	0,00	0		0		0		0	13-14	
14-15	9,70	34	0,00	0	0,00	0		0		0		0	14-15	
15-16	7,90	27	0,00	0	50,00	1		0		0		0	15-16	
16-17	6,50	23	0,00	0	0,00	0		0		0		0	16-17	
17-18	7,10	25	0,00	0	0,00	0		0		0		0	17-18	
18-19	3,80	13	0,00	0	0,00	0		0		0		0	18-19	
19-20	3,90	14	0,00	0	0,00	0		0		0		0	19-20	
20-21	2,80	10	0,00	0	0,00	0		0		0		0	20-21	
21-22	1,70	6	0,00	0	0,00	0		0		0		0	21-22	
22-23	0,30	1	0,00	0	0,00	0		0		0		0	22-23	
23-24	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	23-24	
Summe	100,00	348	100,00	10	100,00	2	0,00	0	0,00	0	0,00	0	360	Summe
Kommentar	EAR 05 (K+L)		Freizeit (L+M Q-2 St		Discouter1 (H+I)								40	Maximum

Maximum

**Ver\_Bau nach Bosserhoff Verkehrsauftkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (HSVV)**  
 Version 2024 – Lizenz für: BPR Ingenieure GmbH & Co. KG, Standort Hannover (D-30559)

**3.4 Freizeiteinrichtungen: Abschätzung der Schlüsselgrößen (Kunden/Besucher und Beschäftigte)**

Hinweis: Wenn die Anzahl der Kunden oder Beschäftigten bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil einzutragen

Hinweis: Wenn bei einer Nutzung relevanter Bring- und Holverkehr auftritt, ist für diese Nutzung in den Tabellen eine zusätzliche Zeile frei

3.4.1 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über spezifische Werte bezogen auf die Fläche

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm z.B. BGF	Kunden+Besucher/ 100 qm Fläche	
			Min	Max
			<u>Hinweis</u> K/Fläche	
	Fitnessstudio	1.200	25,00	25,00
<b>Summe</b>		1.200		

Kunden+Besucher	
Min	Max
300	300
300	300

3.4.1 Abschätzung der Kunden-/Besucheranzahl über spezifische Werte bezogen auf die Plätze

Gebiet	Nutzung	Plätze	Kunden+Besucher/ Platz	
			Min	Max
			<u>Hinweis</u> K/Platz	
	Fitnessstudio			
<b>Summe</b>				

Kunden+Besucher	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BI

3.4.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über spezifische Werte bezogen auf die Fläche

Gebiet	Nutzung	Fläche in qm z.B. BGF	Fläche/ Beschäftigtem	
			Fläche/B	
			Max	Min
	Fitnessstudio	1.200	125	125
<b>Summe</b>		1.200		

Beschäftigte	
Min	Max
10	10
10	10

3.4.1 Abschätzung der Beschäftigtenanzahl über spezifische Werte bezogen auf die Plätze

Gebiet	Nutzung	Plätze	Plätze/ Beschäftigtem	
			Plätze/B	
			Max	Min
	Fitnessstudio			
<b>Summe</b>				

Beschäftigte	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BI

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Kunden-/Besucheranzahl

Gebiet	Nutzung	Kunden/Besucher		Kunden/Besucher		Kunden/Besucher		Kunden/Besucher		Kunden/Besucher	
		Abschätzung über die Fläche		Abschätzung über die Plätze		Abschätzung über absolute Angaben		Abschätzung über zusätzliche Größen		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	300	300							300	300
<b>Summe</b>		300	300							300	300

Zusammenstellung der Ergebnisse für die Beschäftigtenanzahl

Gebiet	Nutzung	Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte		Beschäftigte	
		Abschätzung über die Fläche		Abschätzung über die Plätze		Abschätzung über zusätzliche Größen		Abschätzung über zusätzliche Größen		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	10	10							10	10
<b>Summe</b>		10	10							10	10



**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

Güter- und Gesamtverkehr ohne Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Gebiet	Nutzung	Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem		Lkw- Anteil	Lkw-Fahrten/ Werktag	
		Lkw-F/B/d			in %	Min
		Min	Max			
	Fitnessstudio			100		
				100		
				100		
				100		
				100		
<b>Summe</b>						

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
377	377
377	377

Güter- und Gesamtverkehr bei Berücksichtigung von Konkurrenz-/Verbund-/Mitnahmeeffekten

Gebiet	Nutzung	Anteil Konkurrenz- effekt in %	Anteil Verbund- effekt in %	Anteil Mitnahme- effekt in %	Pkw-Fahrten/ Werktag		Lkw-Fahrten/ Werktag	
					Min	Max	Min	Max
						Fitnessstudio	0	10
		0	0	0				
		0	0	0				
		0	0	0				
		0	0	0				
<b>Summe</b>					341	341		

Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
341	341
341	341

Neu induzierte Kfz-Fahrten/ Werktag	
Min	Max
341	341
341	341

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

**Freizeiteinrichtungen: Kfz-Verkehr** (ohne Berücksichtigung von Mitnahmeeffekten)

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
 Quell-/Zielverkehr der Einrichtung

Gebiet	Nutzung	Freizeitnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	324	324	17	17			341	341
<b>Summe</b>		324	324	17	17			341	341

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

**Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr** (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Hinweis: Binnenverkehr tritt auf, wenn die Einrichtung in einem Gebiet mit zusätzlichen Nutzungen liegt, für die ebenfalls der Verkehr abzuschätzen ist.

Gebiet	Nutzung	Freizeitnutzung		
		Kunden-Verkehr	Beschäftigten-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %	<u>Anteil Binnen-V.</u> in %
	Fitnessstudio	0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0
		0	0	0

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Freizeitnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Beschäftigten-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Gesamtverkehr Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	324	324	17	17			341	341
<b>Summe</b>		324	324	17	17			341	341

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Freizeitnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw		Beschäftigten-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	162	162	9	9			171	171
<b>Summe</b>		162	162	9	9			171	171

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	162	9	0	171

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Freizeitnutzung							
		Kunden-Verkehr Pkw-E		Beschäftigten-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
	Fitnessstudio	162	162	9	9			171	171
<b>Summe</b>		162	162	9	9			171	171

	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert	Mittelwert
<b>Summe</b>	162	9	0	171

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software

Freizeiteinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Freizeitnutzung						Freizeitnutzung						Gesamt-Verkehr	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	162		9		0		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	00-01
01-02	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	01-02
02-03	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	03-04
04-05	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	04-05
05-06	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	05-06
06-07	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	06-07
07-08	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	07-08
08-09	0,61	1	0,00	0		0		0		0		0	1	08-09
09-10	2,74	4	0,00	0		0		0		0		0	4	09-10
10-11	3,35	5	0,00	0		0		0		0		0	5	10-11
11-12	10,37	17	0,00	0		0		0		0		0	17	11-12
12-13	9,45	15	0,00	0		0		0		0		0	15	12-13
13-14	7,01	11	0,00	0		0		0		0		0	11	13-14
14-15	8,84	14	0,00	0		0		0		0		0	14	14-15
15-16	5,79	9	0,00	0		0		0		0		0	9	15-16
16-17	3,05	5	30,00	3		0		0		0		0	8	16-17
17-18	12,50	20	20,00	2		0		0		0		0	22	17-18
18-19	11,59	19	0,00	0		0		0		0		0	19	18-19
19-20	9,76	16	0,00	0		0		0		0		0	16	19-20
20-21	7,32	12	45,00	4		0		0		0		0	16	20-21
21-22	7,62	12	5,00	0		0		0		0		0	13	21-22
22-23	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	22-23
23-24	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	0	23-24
Summe	100,00	162	100,00	9	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	171	Summe
Kommentar	Fitness (B)		EAR91 (I+J)										22	Maximum

Maximum

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Freizeiteinrichtungen: Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert: Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Einrichtungen in Kfz

Stunde	Freizeitnutzung						Freizeitnutzung						Gesamt-Verkehr 171 Kfz	Stunde
	Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr		Kunden-Verkehr		Beschäftigten-V.		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	162		9		0		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw		
00-01	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	00-01	
01-02	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	01-02	
02-03	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	02-03	
03-04	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	03-04	
04-05	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	04-05	
05-06	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	05-06	
06-07	0,00	0	5,00	0		0		0		0		0	06-07	
07-08	0,61	1	45,00	4		0		0		0		0	07-08	
08-09	2,74	4	0,00	0		0		0		0		0	08-09	
09-10	3,35	5	0,00	0		0		0		0		0	09-10	
10-11	10,37	17	0,00	0		0		0		0		0	10-11	
11-12	9,45	15	50,00	5		0		0		0		0	11-12	
12-13	7,01	11	0,00	0		0		0		0		0	12-13	
13-14	8,84	14	0,00	0		0		0		0		0	13-14	
14-15	5,79	9	0,00	0		0		0		0		0	14-15	
15-16	3,05	5	0,00	0		0		0		0		0	15-16	
16-17	12,50	20	0,00	0		0		0		0		0	16-17	
17-18	11,59	19	0,00	0		0		0		0		0	17-18	
18-19	9,76	16	0,00	0		0		0		0		0	18-19	
19-20	7,32	12	0,00	0		0		0		0		0	19-20	
20-21	7,62	12	0,00	0		0		0		0		0	20-21	
21-22	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	21-22	
22-23	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	22-23	
23-24	0,00	0	0,00	0		0		0		0		0	23-24	
Summe	100,00	162	100,00	9	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	171	Summe
Kommentar	Fitness (B)		EAR91 (I+J)										20	Maximum

Maximum

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung (HSVV)**

© **BBW Software**

Version 2024 – Lizenz für: BPR Ingenieure GmbH & Co. KG, Standort Hannover (D-30559)

**3.1 Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung der Schlüsselgröße (Einwohner)**

Hinweis: Wenn die Anzahl der Einwohner bekannt ist, ist diese in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil einzutragen.

3.1.1.1 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Brutto-Baulandfläche und Einwohnerdichte

Gebiet	Nutzung	Fläche in ha	Einwohner- dichte	
			EW/ha	
			Min	Max
MI	Wohnen			
<b>Summe</b>				

Einwohner	
Min	Max

3.1.1.1 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Netto-Baulandfläche und Einwohnerdichte

Gebiet	Nutzung	Fläche in ha	Einwohner- dichte	
			EW/ha	
			Min	Max
MI	Wohnen			
<b>Summe</b>				

Einwohner	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbH

3.1.1.2 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Zahl der Wohneinheiten und die Haushaltsgröße

Gebiet	Nutzung	Wohneinheiten		Haushaltsgröße	
		Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	14	14	2,5	3,0
<b>Summe</b>		14	14		

Einwohner	
Min	Max
35	42
35	42

3.1.1.3 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Bruttogeschossfläche oder die Nutzfläche/Wohnfläche

Gebiet	Nutzung	BGF NFL	BGF/Einwohner NFL/Einwohner	
		in qm	Max	Min
MI	Wohnen			
<b>Summe</b>				

Einwohner	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BW Software GmbH

3.1.1.4 Abschätzung der Einwohneranzahl über die Grundstücksfläche (Wohnbaufläche) und die Grund-/Geschossflächenzahl

Gebiet	Nutzung	Grundst.- fläche	GFZ	BGF	BGF/Einwohner	
		in qm	GFZ	in qm	Max	Min
MI	Wohnen					
<b>Summe</b>						

Einwohner	
Min	Max

Zusammenstellung der Ergebnisse der Einwohneranzahl

Hinweis: Falls die Wohneinheiten gegeben sind, wird unter "Abschätzung über Wohneinheiten" nur das Ergebnis dafür (Tabelle Seite 3 oben) ausgewiesen.

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner		Einwohner	
		Abschätzung über Bruttobaulandfläche		Abschätzung über Nettobaulandfläche		Abschätzung über Wohneinheiten (Brutto)		Abschätzung über Wohneinheiten (Netto)		Abschätzung über BGF/NFL		Abschätzung über GFZ		Gewählte Anzahl für Verkehrsabschätzung	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen					35	42	35	42					35	42
<b>Summe</b>						35	42	35	42					35	42

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Hinweis: Nachfolgend wird die im Arbeitsblatt "Schlüsselgrößen" in der Tabelle am Schluss im fett umrahmten Teil gewählte Einwohneranzahl verwendet.

Einwohnerverkehr:

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Wege/ Einwohner/d		Wege/Werntag insgesamt		Anteil der Einw.wege außerhalb des Gebiets	Wege/Werntag gebietsbezogen		MIV-Anteil Einwohner	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max		Min	Max	Min	Max
		<u>Wege/EW/d</u>		<u>in %</u>		<u>in %</u>			<u>in %</u>			
MI	Wohnen	35	42	3,0	4,0	105	168		105	168	30	70
<b>Summe</b>		35	42			105	168		105	168		

Pkw-Fahrten/d Einwohner	
1,5	
<u>Pers./Pkw</u>	
Min	Max
21	78
21	78

Besucherverkehr:

Gebiet	Nutzung	Anteil des Besucher- verkehrs	Wege/Werntag Besucher		MIV-Anteil Besucher	
			Min	Max	Min	Max
			<u>in %</u>		<u>in %</u>	
MI	Wohnen	10	11	17	60	80
		0				
		0				
		0				
<b>Summe</b>			11	17		

Pkw-Fahrten/d Besucher	
1,8	
<u>Pers./Pkw</u>	
Min	Max
4	8
4	8

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software Gmb

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Abschätzung des Verkehrsaufkommens**

Gebietsbezogener Güterverkehr und Gesamtverkehr

Gebiet	Nutzung	Einwohner		Lkw-Fahrten/ Einwohner/d		Beschäftigte		Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem/d		Lkw-Fahrten der Be- schäftigten/Werntag	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
				0,05 <u>Lkw-F/EW/d</u>				<u>Lkw-F/B/d</u>			
MI	Wohnen	35	42	2	2						
<b>Summe</b>		35	42	2	2						

Kfz-Fahrten/ Werntag	
Min	Max
27	88
27	88

**Berechnung des Kfz-Verkehrs über flächenbezogene Schätzwerte**

Hinweis: Diese Vorgehensweise sollte nur als Plausibilitätsprüfung oder zu Beginn der Planung ohne genauere Gebietskenntnis Anwendung finden!

Gesamtverkehr

Gebiet	Nutzung	Fläche brutto	Kfz-Fahrten je ha		
		in ha	<u>Kfz-Fahrten/ha</u>	Min	Max
<b>Summe</b>					

Kfz-Fahrten/ Werntag	
Min	Max

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© **BBW Software**

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Gesamtverkehr**

**Tagesbelastungen im Gesamtverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Wege/Fahrten mit allen Verkehrsmitteln]**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Wege/Fahrten		Besucher-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Beschäftigten-V. Wege/Fahrten		Kunden-Verkehr Wege/Fahrten		Güter-Verkehr Wege/Fahrten		Wege/Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	105	168	11	17	2	2							118	187
<b>Summe</b>		105	168	11	17	2	2							118	187

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbI

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Radverkehr**

**Anteile im Radverkehr:**

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung					
		Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr	
		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %		Rad-Anteil in %	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	5	15	0	5	0	0					0	0
						0	0					0	0
						0	0					0	0
						0	0					0	0
						0	0					0	0

**Tagesbelastungen im Radverkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Rad-Fahrten]**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Rad-Fahrten		Besucher-Verkehr Rad-Fahrten		Güter-Verkehr Rad-Fahrten		Beschäftigten-V. Rad-Fahrten		Kunden-Verkehr Rad-Fahrten		Güter-Verkehr Rad-Fahrten		Rad-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	5	25		1									5	26
<b>Summe</b>		5	25		1									5	26

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© **BBW Software**

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr**

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Gebietsbezogener Verkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**

Quell-/Zielverkehr und Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und/oder Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Pkw-Fahrten		Besucher-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	21	78	4	8	2	2							27	88
<b>Summe</b>		21	78	4	8	2	2							27	88

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software GmbI

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr**

**Binnenverkehrs-Anteile im Kfz-Verkehr** (Anteile der Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet):

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung			Gewerbliche Nutzung		
		Einwohner-Verkehr	Besucher-Verkehr	Güter-Verkehr	Beschäftigten-V.	Kunden-Verkehr	Güter-Verkehr
		<u>Anteil Binnen-V.</u> in %					
MI	Wohnen	0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0
		0	0	0	0	0	0

**Tagesbelastungen im Kfz-Verkehr: Quell-/Zielverkehr [Fahrten mit Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Gesamtquerschnitt**  
ohne Binnenverkehr (d.h. Fahrten mit Quelle und Ziel im Plangebiet)

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamtverkehr	
		Einwohner-Verkehr Pkw-Fahrten		Besucher-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Beschäftigten-V. Pkw-Fahrten		Kunden-Verkehr Pkw-Fahrten		Güter-Verkehr Lkw-Fahrten		Kfz-Fahrten	
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	21	78	4	8	2	2							27	88
<b>Summe</b>		21	78	4	8	2	2							27	88

**Ver\_Bau nach Bosserhoff**

**Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung**

© BBW Software Gmbh

**Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Kfz-Verkehr**

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw/Lkw/Kfz]: Fahrzeuge/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Quell-/Zielverkehr Kfz	
		Einwohner-Verkehr Pkw		Besucher-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw		Beschäftigten-V. Pkw		Kunden-Verkehr Pkw		Güter-Verkehr Lkw			
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	11	39	2	4	1	1							14	44
<b>Summe</b>		11	39	2	4	1	1							14	44

	Mittelwert						
<b>Summe</b>	25	3	1	0	0	0	29

**Richtungsbezogene Kfz-Tagesbelastungen im Quell-/Zielverkehr [Pkw-Einheiten]: Pkw-Einheiten/24h\*Richtung**

Gebiet	Nutzung	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Quell-/Zielverkehr Pkw-E	
		Einwohner-Verkehr Pkw-E		Besucher-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E		Beschäftigten-V. Pkw-E		Kunden-Verkehr Pkw-E		Güter-Verkehr Pkw-E			
		Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max	Min	Max
MI	Wohnen	11	39	2	4	2	2							15	45
<b>Summe</b>		11	39	2	4	2	2							15	45

	Mittelwert						
<b>Summe</b>	25	3	2	0	0	0	30

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Quellverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert Mittelwert des täglichen Quellverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz

Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamt-Verkehr	Stunde
	Einwohner-Verkehr		Besucher-Verkehr		Güter-Verkehr		Beschäftigten-V.		Kunden-Verkehr		Güter-Verkehr			
	Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert		Bezugswert			
	25		3		1		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,14	0	0,40	0	0,00	0		0		0		0	0	00-01
01-02	0,06	0	0,20	0	0,00	0		0		0		0	0	01-02
02-03	0,12	0	0,10	0	0,00	0		0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	03-04
04-05	1,43	0	1,10	0	1,00	0		0		0		0	0	04-05
05-06	7,08	2	3,40	0	2,00	0		0		0		0	2	05-06
06-07	13,11	3	10,50	0	13,00	0		0		0		0	4	06-07
07-08	15,62	4	11,00	0	10,00	0		0		0		0	4	07-08
08-09	10,24	3	7,20	0	5,00	0		0		0		0	3	08-09
09-10	8,84	2	6,40	0	6,00	0		0		0		0	2	09-10
10-11	7,64	2	4,80	0	12,00	0		0		0		0	2	10-11
11-12	3,84	1	3,90	0	5,00	0		0		0		0	1	11-12
12-13	3,36	1	3,60	0	11,00	0		0		0		0	1	12-13
13-14	3,91	1	2,30	0	3,00	0		0		0		0	1	13-14
14-15	4,62	1	2,70	0	10,00	0		0		0		0	1	14-15
15-16	4,91	1	3,20	0	7,00	0		0		0		0	1	15-16
16-17	4,51	1	4,00	0	3,00	0		0		0		0	1	16-17
17-18	3,53	1	5,30	0	4,00	0		0		0		0	1	17-18
18-19	3,13	1	7,60	0	5,00	0		0		0		0	1	18-19
19-20	2,53	1	5,20	0	2,00	0		0		0		0	1	19-20
20-21	0,93	0	3,60	0	1,00	0		0		0		0	0	20-21
21-22	0,33	0	5,40	0	0,00	0		0		0		0	0	21-22
22-23	0,09	0	4,60	0	0,00	0		0		0		0	0	22-23
23-24	0,02	0	3,80	0	0,00	0		0		0		0	0	23-24
Summe	99,99	25	100,30	3	100,00	1	0,00	0	0,00	0	0,00	0	29	Summe
Kommentar	MiD 17 (N+O)		EAR 05 (K+L)		Wohnen-2 (T+U)								4	Maximum

Maximum

Ver\_Bau nach Bosserhoff

Verkehrsaufkommen durch Vorhaben der Bauleitplanung

© BBW Software GmbH

Gebiete mit Wohnnutzung (WS, WR, WA, WB): Richtungsbezogene Kfz-Stundenbelastungen im Zielverkehr [Fahrzeuge/h\*Richtung]

Bezugswert Mittelwert des täglichen Zielverkehrs der Summe aller Gebiete in Kfz

Stunde	Wohnnutzung						Gewerbliche Nutzung						Gesamt-Verkehr	Stunde
	<u>Einwohner-Verkehr</u>		<u>Besucher-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>		<u>Beschäftigten-V.</u>		<u>Kunden-Verkehr</u>		<u>Güter-Verkehr</u>			
	<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>		<u>Bezugswert</u>			
	25		3		1		0		0		0			
	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Anteil	Pkw	Anteil	Pkw	Anteil	Lkw	Kfz	
00-01	0,34	0	0,60	0	0,00	0		0		0		0	0	00-01
01-02	0,11	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	01-02
02-03	0,08	0	0,00	0	0,00	0		0		0		0	0	02-03
03-04	0,00	0	0,80	0	0,00	0		0		0		0	0	03-04
04-05	0,01	0	3,00	0	1,00	0		0		0		0	0	04-05
05-06	0,16	0	4,50	0	1,00	0		0		0		0	0	05-06
06-07	0,56	0	5,00	0	4,00	0		0		0		0	0	06-07
07-08	1,42	0	3,90	0	5,00	0		0		0		0	1	07-08
08-09	2,40	1	3,10	0	4,00	0		0		0		0	1	08-09
09-10	2,68	1	2,70	0	10,00	0		0		0		0	1	09-10
10-11	4,77	1	2,90	0	10,00	0		0		0		0	1	10-11
11-12	7,09	2	3,90	0	7,00	0		0		0		0	2	11-12
12-13	7,30	2	2,20	0	11,00	0		0		0		0	2	12-13
13-14	6,76	2	2,70	0	4,00	0		0		0		0	2	13-14
14-15	7,35	2	4,80	0	6,00	0		0		0		0	2	14-15
15-16	8,93	2	4,70	0	5,00	0		0		0		0	2	15-16
16-17	12,29	3	10,30	0	10,00	0		0		0		0	3	16-17
17-18	12,39	3	13,00	0	6,00	0		0		0		0	4	17-18
18-19	9,51	2	10,00	0	10,00	0		0		0		0	3	18-19
19-20	6,15	2	9,50	0	5,00	0		0		0		0	2	19-20
20-21	3,77	1	7,70	0	1,00	0		0		0		0	1	20-21
21-22	2,35	1	3,70	0	0,00	0		0		0		0	1	21-22
22-23	2,00	1	0,80	0	0,00	0		0		0		0	1	22-23
23-24	1,57	0	0,50	0	0,00	0		0		0		0	0	23-24
Summe	99,99	25	100,30	3	100,00	1	0,00	0	0,00	0	0,00	0	29	Summe
Kommentar	MiD 17 (N+O)		EAR 05 (K+L)		Wohnen-2 (T+U)								4	Maximum

Maximum