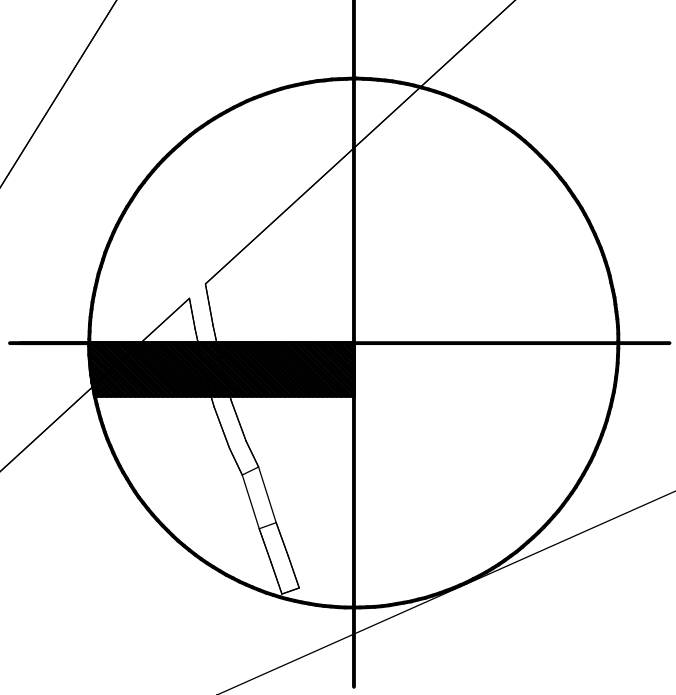
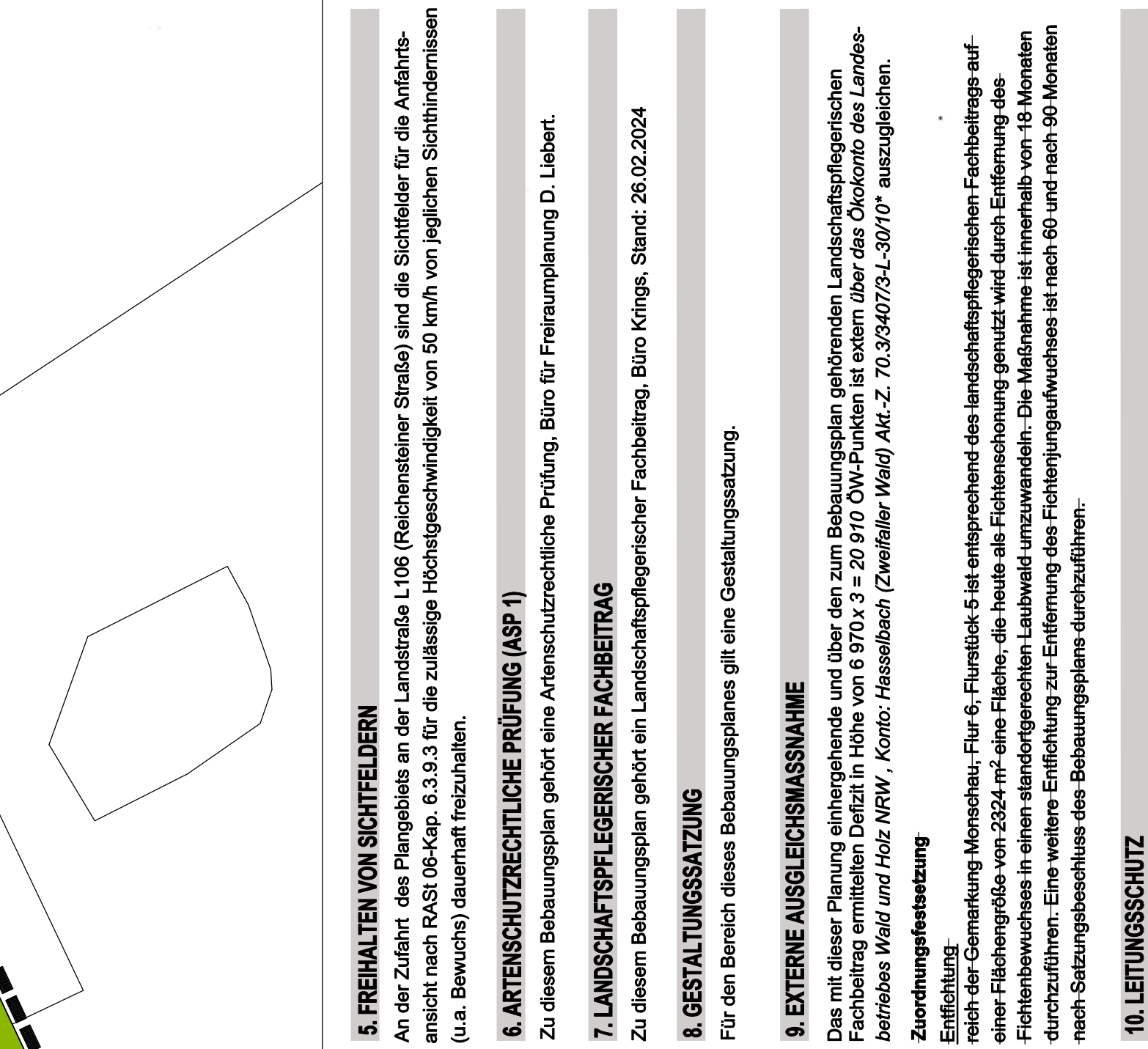




The diagram is a site plan or map. It features a central circular area with a crosshair, possibly representing a well or a specific point of interest. To the right of this circle is a north arrow pointing towards the top right. The map is divided into several irregular polygonal regions by thin black lines. In the bottom right corner, there is a green-shaded area containing several green circles, which likely represent trees or vegetation. A dashed line runs along the boundary of this green area. The overall layout suggests a rural or semi-rural setting with various land parcels.



|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. REHALTEN VON SCHIEDLEN</b>              | <p>An der Zufahrt des Pölsbogens in die Reichmanstraße 1105 (Reichmansteiner Straße) sind die Schiedler für die Anfahrtschneise nach AS 104-40, 13.3.5.9 für die zulässige Höchstgeschwindigkeit von 30 km/h vorzujagen. Schiedsmannschaften (mit Bewehrung) sind vorzuziehen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>6. ARTENSCHUTZRECHTLICHE PRÜFUNG (ASP)</b> | <p>Zu diesem Beurteilungsplan gehört eine Artenschutzrechtliche Prüfung, Büro für Freizeugsplanung und Umwelt.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>7. LANDSCHAFTSPFLEGERISCHER FACHBERAT</b>  | <p>Zu diesem Beurteilungsplan gehört ein landschaftspflegerischer Fachbericht, Büro Krings, Stand: 26.02.2024</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>8. GESTALTUNGSATZUNG</b>                   | <p>Für den Bereich dieses Beurteilungsplanes gilt eine Gestaltungssatzung.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>9. EXTERNE AUSGLEICHSMASSE</b>             | <p>Mit dieser Planung einhergehend und über den zum Beurteilungsplan gehörenden landschaftspflegerischen Fachbericht emitting bildet in Höhe von 9.970 x 5,2 = 9.970 OM-Traktaten ist oben über das Ökotoxik des Landes-Forstwirtschaftsamt (LFA) RWL, Kontro. Habsburger (Habsburger) AG, 70.304771-4, 337177, auszuweisen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>10. LEITUNGSSCHUTZ</b>                     | <p>Die Arbeiten in der Nähe von unterirdischen Kommunikationsleitungen ist die Kabelschutzwand zu beachten, damit es zu einer Beschädigung der Leitungen nicht kommt. Die Kabelschutzwand ist so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen soll. Der vorgeschriebene Mindestabstand ist einzuhalten. Sollte dies wegen örtlicher Gegebenheiten nicht möglich sein, so ist bei Näherungen ein Warnschutz vor, bei Kreuzungen ein mechanischer Schutz zwischen den Kabeln einzubauen.</p> <p>Versorgungsanlagen müssen folgende Regel-Mindestabstände eingehalten werden:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mittelspannungs- und Niederspannungsleitungen: 0,50 m</li> <li>• Gas- und Wasserleitungen DN &gt; 300: 0,50 m</li> <li>• Gas- und Wasserleitungen DN &lt; 300: 0,60 m</li> </ul> <p>Der seitliche Abstand zwischen gepflanzten Baumstauden und den Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sollte auf Schutzmaßnahmen verzichten zu können: mehr als 2,50 m betragen.</p> <p>Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen. Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen. Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen.</p> |
| <b>11. STÄDTBAULICHES VERTRAG</b>             | <p>Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen. Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen. Die Versorgungsanlagen der Regionetz GmbH sind so zu gestalten, dass sie als Warnschutz für die Vorhandenheit von Kabeln aufzukommen machen sollen.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

[illegible]